



## Seminarangebot

### Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)

Kennziffer	Termin	Ort	Preis	Meldeschluss
1025B330	09.10.2025 09.00-16.00 Uhr	Greifswald	211,00 €	11.09.2025

**Zielgruppe:** Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Bauämter (Bauplanung, Bauverwaltung, Bauaufsicht) und der Rechtsämter

**Leitung:** Prof. Dr. Michael Sauthoff  
Präsident des Oberverwaltungsgerichts und des Finanzgerichts a. D.

#### Beschreibung:

Das Seminar führt in das Vierte Gesetz zur Änderung der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (4. ÄndG LBauO M-V) ein. Im ersten Teil besprechen Sie die Neuregelungen des Bauverfahrens und die inhaltlichen Anforderungen an bauliche Anlagen. Der Zweite Teil behandelt ausführlich die neuen Möglichkeiten der Bauaufsichtsbehörden, nachträgliche Anordnungen bei bereits bestehenden Anlagen zu treffen und gegenüber sog. „Schrottimmobilen“ bauordnungsrechtlich einzuschreiten.

Der Dozent war von 2003 bis 2019 Vorsitzender des für Baurecht zuständigen Senates des OVG Greifswald und von 2014 bis 2019 dessen Präsident. Er ist Honorarprofessor für Öffentliches Recht an der Universität Greifswald. Er hat zu den Fragen des nachträglichen Einschreitens gegen bestehende Anlagen und bei sog. Schrottimmobilen für das Gesetzgebungsverfahren zum 4. ÄndG LBauO M-V ein Gutachten verfasst.

#### Inhalte:

- Bauverfahren
  - Verbesserung der Rahmenbedingungen für die Digitalisierung der bauaufsichtlichen Verfahren
  - Erweiterung der Verfahrensfreiheit von Mobilfunkmasten
  - Einführung einer Typengenehmigung
  - Erweiterung der Bauvorlageberechtigung für EU-Bürger
- Materielles Bauordnungsrecht
  - Anforderungen an die ordnungsgemäße Instandhaltung
  - Erleichterungen beim Bauen mit Holz bei Gebäuden bis zur Hochhausgrenze
- Bauordnungsrechtliches Eingriffsrecht: Einfügung eines neuen § 80a
  - Ermächtigung für Bauaufsichtsbehörden für nachträgliche Anordnungen, soweit dies zur Abwehr von Gefahren für Leben und Gesundheit oder zur Abwehr von schweren Nachteilen für die Allgemeinheit erforderlich ist
  - Anordnung des Abbruchs oder der Beseitigung nicht genutzter und im Verfall begriffener baulicher Anlagen, es sei denn, dass ein öffentliches oder schutzwürdiges privates Interesse an ihrer Erhaltung besteht oder auf andere Weise rechtmäßige Zustände hergestellt werden können („Schrottimmobilen“)
  - Abgrenzung zu bestehenden Eingriffsbefugnissen

Absender: (Stempel der anmeldenden Verwaltung)

Telefon:  
Telefax:  
E-Mail:

Kommunales Studieninstitut  
Mecklenburg-Vorpommern  
Brandteichstraße 20  
17489 Greifswald

per E-Mail: [info@studieninstitut-mv.de](mailto:info@studieninstitut-mv.de)

Datum:

## Anmeldung zum Seminar

1025B330

**Thema:** Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)

**Termin:** 09.10.2025

**Ort:** Greifswald

Nachstehend aufgeführte Personen werden hiermit zur o. g. Fortbildungsveranstaltung angemeldet:

Name, Vorname	Funktion	E-Mail Adresse

Die Geschäftsbedingungen des Kommunalen Studieninstitutes Mecklenburg-Vorpommern habe ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Unterschrift